משכנתא הפוכה
מקבוצת הפניקס

פותחים ברגל ימין
את הפרק הבא בחיים



למי מתאימה התכנית?

- גיל 60 +
- רישום בעלות על דירת מגורים
- נכס בשווי מיליון ש"ח ומעלה
- אישורים קוגניטיביים לבני 80 ומעלה
- חתימת הילדים על הצהרה שהם מודעים על לקיחת ההלוואה

מסלולים וריבית יקבעו בהתאם לתנאים שיהיו נהוגים באותה עת

שומרים על רווחה כלכלית
ובוחרים איכות חיים אמיתית

משכנתא הפוכה
מקבוצת הפניקס

לפרטים נוספים ובדיקת התאמה:

9609*

אנילה, מנהלת השיווק: 052-8017218

הינת אדטו, מנהלת מרכז שרון ומודיעין: 050-3700338

לוטם אמויאל, מנהלת אזור שפלה דרום וירושלים: 054-5477063

יונית ג'יבלי, מנהלת אזור צפון 052-2693208

וואטסאפ לקוחות קיימים: 054-7869282

לצפייה בסרטון סרקו כאן:

עלון זה הינו עלון פרסומי בלבד, אינו מחייב את המלווה וכי רק האמור בחוזה הלוואה על כל תנאיו חתום מאושר כדין על ידי המלווה יחייב את המלווה בפועל



קבוצת הפניקס מאפשרת לך להגדיל את הרווחה הכלכלית, עם משכנתא הפוכה בתנאים מועדפים

רוצים להמשיך לגור בבית, לשפר את איכות החיים ולדאוג למשפחה כאן ועכשיו?

עם משכנתא הפוכה זה אפשרי! מדובר בהלוואה עבור לווים בגילאי +60, שרוצים לדאוג לעתידם ולעתיד יקיריהם. ההלוואה מוענקת כנגד נכס שבבעלותך, ומאפשרת לך לקבל כספים לכל מטרה:

- מעבר חלק לדיור המוגן
- שיפור רמת החיים בלי לפגוע בתזרים
- מימון טיפולים רפואיים
- רכישת נכס
- עזרה כספית לילדים
- ועוד

מהם היתרונות של משכנתא הפוכה לעומת משכנתא רגילה?

פשוט ומהיר

בלי ערבים, בלי מבחני הכנסה ובלי ביטוח חיים

החזר גמיש במיוחד

מחזירים כמה שרוצים עד לפירעון ההלוואה

מקסימום שליטה

אפשר לפרוע את הלוואה בכל רגע

כמה כסף אפשר לקבל?

תשלום ריבית חודשית או תשלומים שוטפים של קרן וריבית (שפיצר).

← **מסלול בלון** - ללא החזר חודשי עד הפירעון.

← **מסלול משלם** - כולל החזר חודשי חלקי.

אחוז מימון			אחוז מימון			אחוז מימון			אחוז מימון		
גיל	מסלול בלון	מסלול משלם	גיל	מסלול בלון	מסלול משלם	גיל	מסלול בלון	מסלול משלם	גיל	מסלול בלון	מסלול משלם
60	20	25	70	30	35	80	42.5	47.5	90	60	60
61	21	26	71	31	36	81	44.5	49.5	91	60	60
62	22	27	72	32	37	82	46.5	51.5	92	60	60
63	23	28	73	33	38	83	48.5	53.5	93	60	60
64	24	29	74	34	39	84	50.5	55.5	94	60	60
65	25	30	75	35	40	85	52.5	57.5	95	60	60
66	26	31	76	36	41	86	54.5	59.5			
67	27	32	77	37	42	87	56.5	60			
68	28	33	78	38	43	88	58.5	60			
69	29	34	79	39	44	89	60	60			